

3.10 Nadere informatie Windparken Sidrap 1 en 2

De ontwikkeling van het 63 MW Windpark Sidrap 2 was reeds voorzien bij de realisatie van Windpark Sidrap 1. Door vooruit te plannen kunnen UPC en haar partners voor de realisatie van Windpark Sidrap 2 (letterlijk) voortbouwen op de basis die zij met Windpark Sidrap 1 gelegd hebben:

- Windpark Sidrap 2 maakt gebruik van de reeds aanwezige infrastructuur van Windpark Sidrap 1.
- De bouwplanning (turbine inkoop, logistiek, etc.) van Windpark Sidrap 2 volgt de planning van Windpark Sidrap 1 waarbij het team ook de nodige verbeterpunten heeft kunnen implementeren.
- De financieringsstructuur van Windpark 2 volgt de structuur van Windpark Sidrap 1. Tevens zijn de betrokken partners hetzelfde als bij Windpark Sidrap 1.

Hieronder wordt nader ingegaan op een aantal relevante aspecten van Windpark Sidrap 1 alsook de planning van de realisatie van Windpark Sidrap 2.

Case study: Windpark Sidrap 1

Korte beschrijving	Een 75MW windproject in Zuid-Sulawesi, het eerste grootschalige windpark in Indonesië. De projectlocatie van 49ha en directe omgeving bestaat uit dunbevolkt grasland, landbouwgrond met zeer lage opbrengst en bos waar noten worden geteeld. De wind is seizoensgebonden is het sterkst in het "droge seizoen" van juni-oktober uit het oosten.
Status	Operationeel sinds April 2018. Sinds oplevering draait het windpark als verwacht. Het windpark is officieel geopend op 2 juli 2018 door de Indonesische president, Dhr. Joko Widodo.
Technologie	Het windpark bestaat uit 30 windturbines van het type Gamesa G114. Dit type windturbine heeft een vermogen van 2,5 MW met een rotordiameter van 114 meter. De windturbines zijn geplaatst op een metalen toren op een as-hoogte van 80 meter. De turbines hebben een garantie van 5 jaar en een O & M-overeenkomst met Gamesa, waarbij het UPC Renewables team het verdere management voor zijn rekening neemt. Gamesa is onlangs gefuseerd met Siemens en heet tegenwoordig "Siemens Gamesa Renewable Energy"
Betrokken partijen	Het eigen vermogen van het windpark is verstrekt door UPC Renewables en Ayala Corporation, een van de grootste beursgenoteerde ondernemingen in de Filipijnen. De project lening is verstrekt door Overseas Private Investment Corporation, een Amerikaans overheidsorgaan, met een commerciële garantie voor een derde van het leningbedrag verstrekt door Sumitomo Mitsui Banking Corporation en Indonesia Infrastructure Finance. De aflossende lening is in US Dollars en de rente is 100% gefixeerd tot einde looptijd (15 jaar).
Draagvlak en acceptatie	Een belangrijke succesfactor voor het tot stand komen van het windpark zijn de goede relaties met de lokale gemeenschap. Sinds 2013 heeft UPC Renewables, in nauwe samenwerking met relevante instanties, gewerkt aan een proces van maatschappelijke betrokkenheid. Daarbij heeft UPC Renewables veel aandacht besteed aan het promoten van lokale cultuur en natuur, het verschaffen van werkgelegenheid, het opzetten van een bezoekerscentrum, betere lokale wegen en schoon drinkwater, met het doel om een lange termijn positieve impact te hebben op de lokale bevolking.
Productie	247.2 GWh gemiddeld per jaar gedurende de operationele periode, genoeg om jaarlijks meer dan 70.000 Indonesische huishoudens van elektriciteit te voorzien.
Investing	USD 150.000.000

Fotoblad Windpark Sidrap 1



Aankondiging op CNN over Windpark Sidrap 1



Foto's various

Aandacht voor lokaal draagvlak

Een belangrijke succesfactor voor het tot stand komen van Windpark Sidrap 1 is het onderhouden van goede relaties met belanghebbenden. Het windpark heeft de volle steun van PT PLN Persero (het nationale nutsbedrijf van Indonesië), de overheid (zowel nationaal, provinciaal als lokaal) en de lokale gemeenschap.

Sinds 2013 heeft UPC Renewables, in nauwe samenwerking met relevante instanties, gewerkt aan een proces van maatschappelijke betrokkenheid. Daarbij is veel aandacht besteed aan het promoten van lokale cultuur en natuur, het verschaffen van werkgelegenheid, het opzetten van een bezoekerscentrum, betere lokale wegen en schoon drinkwater, met het doel om een lange termijn positieve impact te hebben op de lokale bevolking.

Er zijn talloze projectpresentaties gegeven, variërend van privé-, kleine familiebijeenkomsten tot grote groepsbijeenkomsten, waar de details en het concept van het windpark werden uitgelegd en toegelicht. Omwonenden werden aangemoedigd om mogelijke issues aan te kaarten die vervolgens in daaropvolgende bijeenkomsten werden besproken en behandeld. Het resultaat is dat het windpark een breed draagvlak heeft onder de lokale gemeenschap.

<http://www.upcrenewables.com/commitment/>



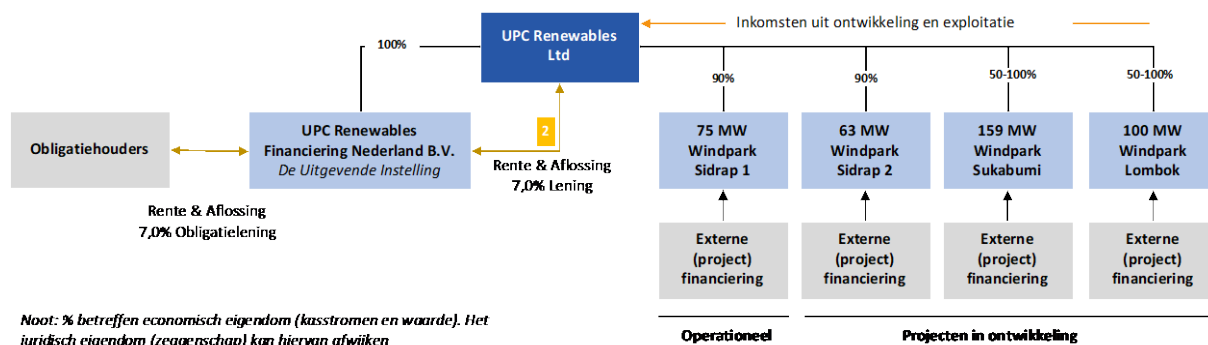
Windpark Sidrap 2

Windpark Sidrap 2 wordt direct naast het, eerder door UPC Renewables gerealiseerde Windpark Sidrap 1, gebouwd waardoor een deel van de benodigde infrastructuur voor het windpark reeds aanwezig is.

De belangrijkste vergunningen voor Windpark Sidrap 2 zijn verkregen en op dit moment wordt onderhandeld met PT PLN Persero, het nationale nutsbedrijf van Indonesië, over een langjarig stroom-afnamecontract. Naar verwachting vangt de bouw in de tweede helft van 2019 aan en is Windpark Sidrap 2 in 2020 operationeel.

Met de bouw van Windpark Sidrap 2 is ca. USD 125 miljoen gemoeid. UPC Renewables beoogt dit bedrag op dezelfde wijze te financieren als bij Windpark Sidrap 1. Naast een investering van UPC Renewables wordt naar verwachting tevens bankfinanciering aangetrokken van Overseas Private Investment Corporation (OPIC), een Amerikaans overheidsorgaan, alsook financiering van Ayala Group – een van de grootste beursgenoteerde bedrijven van de Filipijnen.

Zoals gebruikelijk zal de hierboven beschreven financiering worden aangetrokken op het niveau van de entiteit waarin het project wordt gehouden (projectvennootschap) niet op UPC Renewables niveau.



Hoewel de opbrengst van de Obligatielening gebruikt wordt om een deel van de kosten die UPC Renewables maakt ten behoeven van de ontwikkeling van Windpark Sidrap 2 te financieren worden de verplichtingen aan de Uitgevende Instelling (en indirect Obligatiehouders) gedekt door alle kasstromen die UPC Renewables uit de ontwikkeling en exploitatie van haar projectenportfolio genereert. Zelfs in het uiterste geval dat Windpark Sidrap 2, om welke reden dan ook, niet gerealiseerd wordt of financieel niet goed draait dan verwacht UPC Renewables uit de inkomsten van andere projecten aan haar verplichtingen te kunnen voldoen.

Zoals aangegeven in hoofdstuk 5 verwacht UPC Renewables met enkel de kasstromen van het reeds gerealiseerde Windpark Sidrap 1 al aan haar verplichtingen jegens de Uitgevende Instelling te kunnen voldoen.

Ontwikkeling van Windpark Sidrap 2 tot op heden

- Locatie vergunning verkregen
- 1 x 102m mast and 1 x 80m mast + LIDAR geïnstalleerd
- Haalbaarheidsstudie afgerond
- Netwerk studie afgerond
- Langjarig stroom-afnamecontract met PT PLN Persero in onderhandeling

Tot op heden is door UPC Renewables ca. €4,5 miljoen uitgegeven aan de ontwikkeling van Windpark Sidrap 2. Naar verwachting zal nog ca. €1 miljoen worden uitgegeven tot aan de start van de bouw in 2019.

Locatie Windparken Sidrap 1 en 2

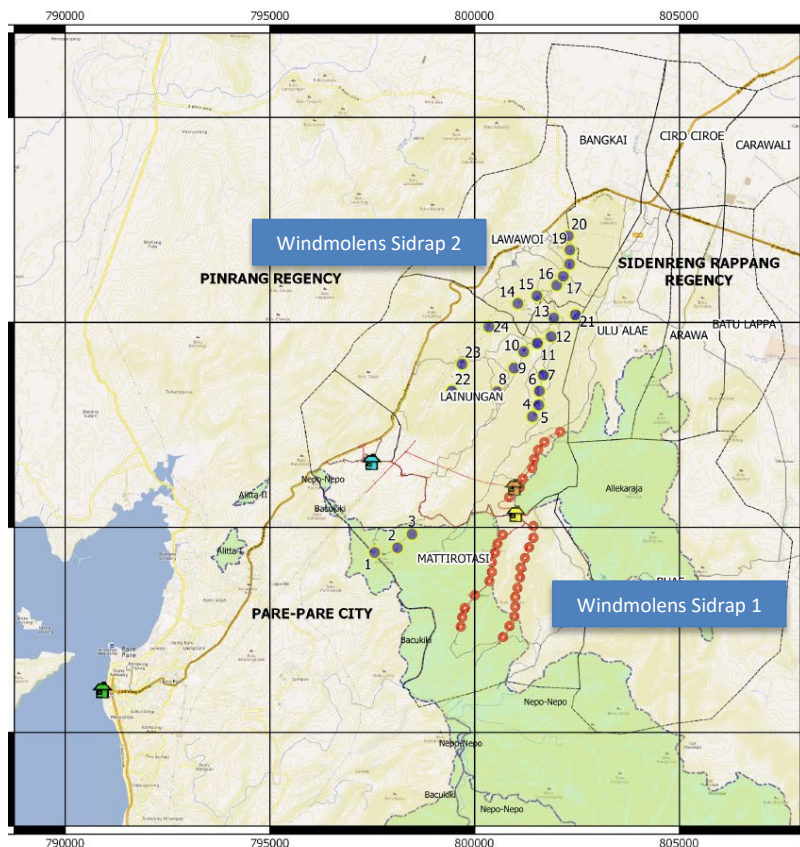


Figure WP12	 PT UPC Sidrap Bayu Energi Tahap Dua
Map Title	
SIDRAP I & SIDRAP II TURBINES MAP	
Administrative Detail	
Regency	Sidenreng Rappang
Province	Sulawesi Selatan
Scale Map information	
Scale 1:100,000	
Index Location	
Legend	
	Access Road
	Sidrap I Project Turbines
	Sidrap II Project Turbines
	O&M Building
	Substation
	Portacamp
	Pelindo IV Parepare Nusantara Terminal
	Forestry Area
Data Sources	
1. PT UPC Sidrap Bayu Energi Tahap Dua 2. ESRI Topographic Map	
Map Parameter Information	
Datum	World Geodetic System 1984
Projection	Universal Transverse Mercator
Zone	50 South
Unit	Meter
	Jl. Fatmawati Blok C1 No.2, RT.1/RW.5, Cipele Utara Kby. Baru, Kota Jakarta Selatan